



**DELEGATION DE SIGNATURE TEMPORAIRE
A MONSIEUR FRANCIS SELLAM, 1ER ADJOINT AU
MAIRE ET A MADAME CHANTAL DURAND, 2EME
ADJOINTE AU MAIRE
DU 20 DECEMBRE 2025 AU 4 JANVIER 2026
INCLUS**

CABINET/DGS/DAJ
ARRETE N°239-2025

Le Maire de Joinville-le-Pont, Conseiller Régional d'Ile-de-France ;

Vu le Code général des collectivités territoriales et notamment les articles L.2213-25, L.2122-18, L.2122-21, L.2122-22, L.2122-23, L.2131-1, L.2243-1 et suivants ;

Vu le Code de la construction et de l'habitation ;

Vu le Code la santé publique ;

Vu la délibération du Conseil Municipal n°6 en date du 4 juillet 2020 donnant délégation de compétences au Maire en application de l'article L.2122-22 du code général des collectivités territoriales ;

Vu la délibération du Conseil Municipal n°18 en date du 12 avril 2022 donnant délégation de compétences au Maire en application de l'article L.2122-22 du code général des collectivités territoriales ;

Vu l'arrêté n°175-2021 de délégation de fonction à Monsieur Francis SELLAM « Finances, Ressources humaines et Logement » du 4 octobre 2021 ;

Vu l'arrêté n°88-2022 de délégation de fonction à Madame Chantal DURAND « Solidarités, emploi et seniors » du 23 mai 2022 ;

Vu l'arrêté n°111-2020 de délégation de fonction à Monsieur Michel DESTOUCHES « Sports » du 6 juillet 2020 ;

Vu l'arrêté n°112-2020 de délégation de fonction à Madame Virginie TOLLARD « Vie Scolaire et Péri-scolaire » du 6 juillet 2020 ;

Vu l'arrêté n°113-2020 de délégation de fonction à Monsieur Stephan SILVESTRE « Nouvelles technologies de l'information et de la communication » du 6 juillet 2020 ;

Vu l'arrêté n°30-2021 de délégation de fonction à Madame Chantal ALLAIN « Jeunesse, Handicap et Culture » du 12 mars 2021 ;

Vu l'arrêté n°115-2020 de délégation de fonction à Monsieur Maxime OUANOUNOU « Tourisme, port de plaisance et affaires générales » du 6 juillet 2020 ;

Vu l'arrêté n°116-2020 de délégation de fonction à Madame Liliane REUSCHLEIN « Petite Enfance » du 6 juillet 2020 ;

Vu l'arrêté n°156-2022 de délégation de fonction à Monsieur Brahim BAHMAD « Démocratie locale, Transition écologique et Jumelage » du 3 octobre 2022 ;

Vu l'arrêté n°118-2020 de délégation de fonction à Madame Corinne FIORENTINO « Conseil municipal des enfants » du 6 juillet 2020 ;

Vu l'arrêté n°158-2022 de délégation de fonction à Monsieur Jérôme TAGNON « Travaux sur l'espace public et dans les bâtiments communaux » du 3 octobre 2022 ;

Vu l'arrêté n°120-2020 de délégation de fonction à Madame Hélène DECOTIGNIE « Devoir de mémoire » du 6 juillet 2020 ;

Vu l'arrêté n°89-2022 de délégation de fonction à Madame Stéphanie BRANCO « Commerce, boutique éphémère et marchés forains » du 23 mai 2022 ;

Vu l'arrêté n°159-2022 de délégation de fonction à Monsieur Olivier LAVIGNE « Développement économique » du 3 octobre 2022 ;

Vu l'arrêté n°178-2021 de délégation de fonction à Monsieur Frédéric GOMES « Jeux olympiques et paralympiques 2024 » du 4 octobre 2021 ;

Vu l'arrêté n°144-2020 de délégation de fonction à Madame Murielle VILLETELLE « Péri scolaire » du 6 juillet 2020 ;

Vu l'arrêté n°176-2021 de délégation de fonction à Madame Béatrice NICOLAS-DARROU « Logement » du 4 octobre 2021 ;

Vu l'arrêté n°123-2020 de délégation de fonction à Madame Séverine DOS SANTOS « Egalité homme/femme et projet FABLAB » du 6 juillet 2020 ;

Vu l'arrêté n°124-2020 de délégation de fonction à Monsieur Julien KARAM « Relations institutionnelles et économiques » du 6 juillet 2020 ;

Vu l'arrêté n°157-2022 de délégation de fonction à Madame Laura MANACH « Transition écologique et Bien-être animal » du 3 octobre 2022 ;

Considérant que Monsieur Olivier DOSNE, Maire, est absent du 20 décembre 2025 au 4 janvier 2026 inclus ;

Considérant que Monsieur Francis SELLAM est absent du 20 décembre au 28 décembre 2025 inclus ;

Considérant que Madame Chantal DURAND est absente du 30 décembre 2025 au 4 janvier 2026 inclus ;

Considérant que Monsieur Stéphan SILVESTRE est absent du 27 décembre 2025 au 2 janvier 2026 inclus ;

Considérant que Monsieur Brahim BAHMAD est absent du 25 décembre 2025 au 12 janvier 2026 inclus ;

Considérant que Madame Corinne FIORENTINO est absente du 22 décembre 2025 au 4 janvier 2026 inclus ;

Considérant que Madame Hélène DECOTIGNIE est absente du 20 décembre 2025 au 5 janvier 2026 inclus ;

Considérant que Monsieur Olivier LAVIGNE est absent du 22 décembre au 26 décembre 2025 inclus ;

Considérant que Monsieur Frédéric GOMES est absent du 20 décembre 2025 au 5 janvier 2026 inclus ;

Considérant que Murielle VILLETELLE est absente du 24 décembre 2025 au 6 janvier 2026 inclus ;

Considérant que Madame Béatrice NICOLAS-DARROU est absente du 22 décembre 2025 au 4 janvier 2026 inclus ;

Considérant que Madame Séverine DOS SANTOS est absente du 22 décembre 2025 au 4 janvier 2026 inclus ;

Considérant que Monsieur Julien KARAM est absent du 22 décembre 2025 au 4 janvier 2026 inclus ;

Considérant que Madame Laura MANACH est absente du 22 décembre 2025 au 4 janvier 2026 inclus ;

Considérant la nécessité d'assurer la continuité du service public et du fonctionnement des services municipaux ;

ARRETE

ARTICLE 1 :

Monsieur Francis SELLAM, 1^{er} adjoint au Maire et Madame Chantal DURAND, 2^{ème} adjointe au Maire reçoivent sous ma surveillance et ma responsabilité, délégation temporaire, pour la période du 20 décembre 2025 au 4 janvier 2026 inclus, à l'effet de :

- Signer toute correspondance, toute convention et tout acte préparé par le Cabinet du Maire, et la Direction de la communication ;
- Signer tous les courriers à destination des riverains et des entreprises concernant les nuisances, les opérations d'urbanisme, les documents d'urbanisme sur le territoire communal ;
- Signer les arrêtés de débit de boissons temporaire en dehors de ceux sollicités par les services périscolaire, développement économique, communication et culture ;
- Prendre toutes décisions et signer tous les actes d'urbanisme, notamment les arrêtés (accord, refus, retrait) de permis de construire, de déclaration préalable, de permis de démolir, de permis d'aménager, d'autorisation de changements d'affectation de locaux, ainsi que les certificats d'urbanisme et les attestations de conformité (hors îlot C de la ZAC des Hauts de Joinville) ;

- Procéder au dépôt des demandes d'autorisations d'urbanisme relatives à la démolition, à la transformation ou à l'édification des biens municipaux d'une superficie inférieure ou égale à 1 000 m² de surface de plancher ;
- Prendre toutes décisions et signer tous les actes, relatifs à l'exercice ou à la délégation du droit de préemption urbain et droit de préemption urbain renforcé pouvant être exercé par la commune, y compris sur des fonds de commerce et des baux commerciaux ;
- Prendre toutes les décisions et signer les autorisations de travaux (accords ou refus), autorisations d'ouverture, autorisations de poursuite d'activité et arrêtés de fermeture relatifs aux ERP délivrées au titre de l'article L.111-8 du code de la construction et de l'habitation susvisé et qui découlent des avis rendus par la commission communale de sécurité contre les risques d'incendie et de panique, par la commission communale d'accessibilité ou par la commission consultative départementale de sécurité et d'accessibilité du Val-de-Marne ;
- Prendre toutes les décisions et signer tous les actes, procès-verbaux et courriers afférents aux procédures engagées au titre des bâtiments menaçant ruine ou présentant des risques pour les habitants, conformément au Code de la construction et de l'habitation et au Code la santé publique. Cela s'étend également aux procédures relatives à l'état manifeste d'abandon, telles que définies aux articles L.2243-1 et suivants du CGCT susvisés, ainsi qu'à celles concernant l'obligation d'entretien ou de remise en état de parcelles, en application de l'article L.2213-25 du même code susvisé ;
- Prendre toutes les décisions et signer tous les actes relatifs à l'hygiène et à la limitation des nuisances, notamment pour le respect du règlement sanitaire départemental et la gestion des déchets ;
- Signer tous les actes et prendre toutes les décisions relatives au patrimoine immobilier et mobilier (aliénation et acquisition – y compris les acquisitions issues de la mise en œuvre de l'exercice du droit de préemption urbain -, rétrocession de parcelles, etc.) ;
- Prendre toutes les décisions et actes relatifs à la détermination des propriétés communales (arrêtés d'alignement, documents d'arpentage, de bornage, etc.) ;
- Prendre toutes les décisions et actes nécessaires à la location et aux occupations du domaine public et privé communal ;
- Signer les attestations et certificats divers relatifs à l'urbanisme et au cadre de vie notamment les attestations de non commencement de travaux et les certificats d'affichage ;
- Demander à tout organisme financeur l'attribution de subventions de fonctionnement et d'investissement permettant la réalisation de projets communaux relatifs à l'urbanisme, et au cadre de vie ;
- Répondre aux recours gracieux et contentieux, y compris les courriers en accusant réception, effectués contre des décisions et actes relatifs à l'urbanisme et au cadre de vie ;
- Répondre aux recours contentieux effectués contre des décisions et actes relatifs aux ressources humaines ;
- Répondre aux recours gracieux et contentieux, y compris les courriers en accusant réception, effectués contre des décisions et actes relatifs à la commande publique ;
- Répondre aux recours gracieux et contentieux, y compris les courriers en accusant réception, effectués contre des décisions et actes relatifs à l'administration générale notamment pour des recours effectués contre des délibérations et arrêtés ;
- Communiquer toute pièce ou toute information à la juridiction compétente sur tout contentieux ;
- Transiger avec les tiers dans la limite de 1 000 € en dehors de toute transaction relative aux ressources humaines et répondre à toute demande indemnitaire dans les

- procédures amiables ou contentieuses en dehors de celles relatives aux ressources humaines ;
- Répondre à toute mise en demeure de la commune relative à une procédure amiable ou précontentieuse ;
 - Accuser réception et accorder ou refuser la protection fonctionnelle ;
 - Répondre et accuser réception d'une demande de communication d'un document administratif ;
 - Prendre toute décision et signer tous les documents et actes nécessaires à la préparation, la passation, l'exécution des marchés et accords-cadres de services ou de fournitures, y compris les devis et bons de commande, concernant la direction générale des services, la direction de la communication, le guichet unique, le cabinet du Maire, le service des affaires juridiques, le service commande publique, le service achats, le service urbanisme ainsi que les services voirie et espaces publics et superstructures à l'exception des marchés relatifs aux opérations nécessaires à la construction, l'entretien, le nettoyage et l'aménagement du patrimoine immobilier et mobilier à savoir des infrastructures et du bâti, des espaces verts, des espaces publics, du cimetière ainsi que du garage municipal, y compris ses véhicules, sans limitation de montant ;
 - Signer tous les courriers de notification des délibérations et les actes, notamment les conventions, en exécution de ces mêmes délibérations ;
 - Décider de la désignation des membres qualifiés et intéressés des jurys de concours et prendre toute décision concernant la rémunération des membres qualifiés.

ARTICLE 2 :

Madame Chantal DURAND, 2^{ème} adjointe au Maire, reçoit sous ma surveillance et ma responsabilité, délégation temporaire, en l'absence de :

- **Olivier DOSNE, du 20 décembre au 28 décembre 2025 inclus, pour exercer toutes les fonctions dévolues en application de l'article 1^{er} du présent arrêté ;**
- **Francis SELLAM, du 20 décembre au 28 décembre 2025 inclus, pour exercer toutes les fonctions dévolues en application de l'arrêté n°175-2021 du 4 octobre 2021 ;**
- **Stéphan SILVESTRE, du 27 décembre au 28 décembre 2025 inclus, pour exercer toutes les fonctions dévolues en application de l'arrêté n°113-2020 du 6 juillet 2020 ;**
- **Brahim BAHMAD, du 25 décembre au 28 décembre 2025 inclus, pour exercer toutes les fonctions dévolues en application de l'arrêté n°156-2022 du 3 octobre 2022 ;**
- **Corinne FIORENTINO, du 22 décembre au 28 décembre 2025 inclus, pour exercer toutes les fonctions dévolues en application de l'arrêté n°118-2020 du 6 juillet 2020 ;**
- **Hélène DECOTIGNIE, du 20 décembre au 28 décembre 2025 inclus, pour exercer toutes les fonctions dévolues en application de l'arrêté n°120-2020 du 6 juillet 2020 ;**
- **Olivier LAVIGNE, du 22 décembre au 26 décembre 2025 inclus, pour exercer toutes les fonctions dévolues en application de l'arrêté n°159-2022 du 3 octobre 2022 ;**
- **Frédéric GOMES, du 20 décembre au 28 décembre 2025 inclus, pour exercer toutes les fonctions dévolues en application de l'arrêté n°178-2021 du 4 octobre 2021 ;**
- **Murielle VILLETELLE, du 24 décembre au 28 décembre 2025 inclus, pour exercer toutes les fonctions dévolues en application de l'arrêté n°144-2020 du 6 juillet 2020 ;**
- **Béatrice NICOLAS- DARROU, du 22 décembre au 28 décembre 2025 inclus, pour exercer toutes les fonctions dévolues en application de l'arrêté n°176-2021 du 4 octobre 2021 ;**
- **Séverine DOS SANTOS, du 22 décembre au 28 décembre 2025 inclus, pour exercer toutes les fonctions dévolues en application de l'arrêté n°123-2020 du 6 juillet 2020 ;**
- **Julien KARAM, du 22 décembre au 28 décembre 2025 inclus, pour exercer toutes les fonctions dévolues en application de l'arrêté n°124-2020 du 6 juillet 2020 ;**
- **Laura MANACH, du 22 décembre au 28 décembre 2025 inclus, pour exercer toutes les fonctions dévolues en application de l'arrêté n°157-2022 du 3 octobre 2022.**

ARTICLE 3 :

Monsieur Francis SELLAM, 1^{er} Adjoint au Maire, reçoit sous ma surveillance et ma responsabilité, délégation temporaire, en l'absence de :

- Olivier DOSNE, du 29 décembre 2025 au 4 janvier 2026 inclus, pour exercer toutes les fonctions dévolues en application de l'article 1^{er} du présent arrêté ;
- Chantal DURAND, du 31 décembre 2025 au 4 janvier 2026 inclus, pour exercer toutes les fonctions dévolues en application de l'arrêté n°88-2022 du 23 mai 2022 ;
- Stéphan SILVESTRE, du 29 décembre 2025 au 2 janvier 2026 inclus, pour exercer toutes les fonctions dévolues en application de l'arrêté n°113-2020 du 6 juillet 2020 ;
- Brahim BAHMAD, du 29 décembre 2025 au 4 janvier 2026 inclus, pour exercer toutes les fonctions dévolues en application de l'arrêté n°156-2022 du 3 octobre 2022 ;
- Corinne FIORENTINO, du 29 décembre 2025 au 4 janvier 2026 inclus, pour exercer toutes les fonctions dévolues en application de l'arrêté n°118-2020 du 6 juillet 2020 ;
- Hélène DECOTIGNIE, du 29 décembre 2025 au 4 janvier 2026 inclus, pour exercer toutes les fonctions dévolues en application de l'arrêté n°120-2020 du 6 juillet 2020 ;
- Frédéric GOMES, du 29 décembre 2025 au 4 janvier 2026 inclus, pour exercer toutes les fonctions dévolues en application de l'arrêté n°178-2021 du 4 octobre 2021 ;
- Murielle VILLETELLE, du 29 décembre 2025 au 4 janvier 2026 inclus, pour exercer toutes les fonctions dévolues en application de l'arrêté n°144-2020 du 6 juillet 2020 ;
- Béatrice NICOLAS- DARROU, du 29 décembre 2025 au 4 janvier 2026 inclus, pour exercer toutes les fonctions dévolues en application de l'arrêté n°176-2021 du 4 octobre 2021 ;
- Séverine DOS SANTOS, du 29 décembre 2025 au 4 janvier 2026 inclus, pour exercer toutes les fonctions dévolues en application de l'arrêté n°123-2020 du 6 juillet 2020 ;
- Julien KARAM, du 29 décembre 2025 au 4 janvier 2026 inclus, pour exercer toutes les fonctions dévolues en application de l'arrêté n°124-2020 du 6 juillet 2020 ;
- Laura MANACH, du 29 décembre 2025 au 4 janvier 2026 inclus, pour exercer toutes les fonctions dévolues en application de l'arrêté n°157-2022 du 3 octobre 2022.

ARTICLE 4 :

Toutes les compétences déléguées aux Adjoints et Conseillers municipaux présents durant cette période continuent d'être exercées par eux.

ARTICLE 5 :

Les actes pris par Monsieur Francis SELLAM, 1^{er} adjoint au Maire et Madame Chantal DURAND, 2^{ème} adjointe au Maire en exécution du présent arrêté seront précédés de la mention « **Pour le Maire et par délégation** ».

ARTICLE 6 :

Monsieur Francis SELLAM, 1^{er} adjoint au Maire, Madame Chantal DURAND, 2^{ème} adjointe au Maire, et le Directeur Général des Services sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté qui sera publié dans les conditions prévues par l'article L.2131-1 du CGCT susvisé.

ARTICLE 7 :

Cet arrêté sera télétransmis au contrôle de légalité qui sera publié dans les conditions prévues par l'article L.2131-1 du CGCT susvisé. Une copie sera adressée à Madame la Comptable Publique de Vincennes.

Fait à Joinville-le-Pont, le 17 décembre 2025

Olivier DOSNE

Maire de Joinville-le-Pont
Conseiller Régional d'Île-de-France

Je soussigné, Maxime OUANOUNOU, Adjoint au Maire, certifie le caractère exécutoire du présent arrêté :

Télétransmis le : 19 DEC. 2025

Publié sous format électronique le : 19 DEC. 2025

Fait à Joinville-le-Pont, le :

